

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости  
№2019-0196-ЗНП от 10 января 2020 г.**

**Реквизиты обращения о пересчете  
кадастровой стоимости:**

**Информация о заявителе:**

**Кадастровый номер объекта  
недвижимости:**

30:12:020681:4

**Адрес объекта недвижимости:**

Астраханская область, г. Астрахань, р-н  
Ленинский, ул. 2-я Соликамская/3-я  
Валдайская, 8а/34

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)  
методологических ошибок:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта с кадастровым номером 30:12:020681:4. По результатам проверки наличие технических и методологических ошибок не выявлено.

**Иная информация:** Факторы стоимости, на которые обращает внимание заявитель в своем обращении, учтены расчетной моделью:

- отсутствие централизованного отведения – учтено расчетной моделью
- особенности местоположения – учтены совокупностью факторов «расстояние до центра», «расстояние до зон рекреации», «расстояние до водных объектов», «расстояние до автомобильной дороги».

Руководитель ГБУ АО БТИ

(полное наименование должности)

С. В. Кононенко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

